

**Obec Vrchovnice –zasedací místnost obecního úřadu**  
Zastupitelstvo obce Vrchovnice  
ČJ: OUVRCH/115/2023/zo  
Sp. Znak 74.2 Sk. zn. A/10

**Zápis č.3/2023**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Vrchovnice,**  
**konaného dne 11.4.2023, od 19 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Vrchovnice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostou obce Zdeňkem Vojtěchem (dále jako „předsedající“).  
Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vrchovnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4.4.2023. do 11.4.2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.  
Předsedající schůze konstatoval, že je přítomno 7 členů z celkového počtu 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající určil ověřovateli zápisu Katku Štěrbovou a p. Jiřího Jandu a zapisovatelku Ivu Černou.

**Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.  
Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Vrchovnice schvaluje následující program zasedání:***

1. Žádost pana Boučka o vyjádření obce k podkladům pro stavební řízení
2. Žádost pana Boučka o připojení do obecní kanalizace
3. Žádost pana Boučka o možnost výstavby přístupové komunikace přes pozemek obce
4. Žádost paní Mlezivové o výpůjčku obecního hostince
5. Projekt „Výstavba chodníků v obci“
6. Žádost o bezúplatný převod pozemků potřebných pro vybudování chodníků do majetku obce
7. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2022 a schválení účetní závěrky za rok 2022

8. Informace k rekonstrukci autobusové zastávky
9. Vyřešení nakládání odpadních vod za rok 2022 p.xxx
10. Informace o obecním bytu
11. Zpráva o činnosti obecního úřadu za uplynulé období
12. Závěr

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

**2. Žádost pana xxx o vyjádření obce k podkladům pro stavební řízení**

Starosta obce seznámil přítomné , že obec obdržela žádost od pana xxx k výstavbě haly na pozemku p.č.14 . Zastupitelé obce sdělili, že s výstavbou haly souhlasí, ale požadují , aby se dodržoval klid a o víkendu případně ve večerních hodinách se hlukem nerušilo okolí. Starosta obce dal hlasovat.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Vrchovnice souhlasí s výstavbou haly p.xxx na pozemku p.č.14***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2 bylo schváleno**

**3. Žádost pana xxx o napojení do obecní kanalizace**

Starosta obce seznámil přítomné s obsahem žádosti od pana xxx, ve které žádá obec o vydání souhlasu s napojením do obecní kanalizace. Starosta obce sdělil, že do obecního pozemku p.č. 164/3 bude umístěna šachta a na základě toho se musí zveřejnit záměr č.1/23 a vyhotovit smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a práva provést stavbu. Starosta obce dal hlasovat.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Vrchovnice schvaluje zveřejnění záměru č.1/23***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3 bylo schváleno**

4. Žádost pana xxx o možnost výstavby přístupové komunikace přes pozemek obce Starosta obce seznámil přítomné s obsahem žádosti od pana xxx , ve které žádá obec o výstavbu komunikace přes obecní pozemek p.č. 145/3. Starosta obce se informoval na stavebním úřadě HK a pan xxx musí obci předložit vypracovanou projektovou dokumentaci. Do doby, než bude dokumentace předložena obec si nepřejde, aby se ve stavbě pokračovalo. Starosta obce dal hlasovat.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Vrchovnice schvaluje vypracování projektové dokumentace na stavbu přístupové cesty na pozemku p.č.145/3, která bude vystavěna k pozemku p.č.14. Než bude dokumentace předložena, zastupitelstvo obce si nepřejde pokračovat ve stavbě cesty***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 4 bylo schváleno**

**5. Žádost paní xxx o výpůjčku obecního hostince**

Starosta obce informoval přítomné , že obec obdržela žádost od paní xxx na vypůjčení obecního hostince dne 29.4.2023. Jelikož dne 30.4.2023 je již naplánována obecní akce a tyto prostory potřebuje obec k přípravě zastupitelé obce navrhují paní xxx jiný termín . Starosta obce dal hlasovat

**Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Vrchovnice schvaluje výpůjčku obecního hostince paní xxx dne 29.4.2023

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 6 Zdrželi se 1**

**Usnesení č. 5 nebylo schváleno**

**6 . Výstavba chodníků**

Starosta obce informoval přítomné, že si zjišťoval informace ohledně plánované výstavby chodníků v obci. Dotaci na výstavbu chodníků by bylo možné požádat prostřednictvím Státního fondu dopravní infrastruktury. Výzva by měla být příští rok,

ale podmínkou je mít vysoutěženou stavební firmu . Starosta obec navrhuje, aby se do konce roku požádalo o stavební povolení a obec byla připravena ihned žádost podat. Výše dotace by měla být ve výši 80%.

### **7. Žádost o bezúplatný převod pozemků potřebných pro vybudování chodníků do majetku obce**

Starosta obce informoval přítomné, že obec obdržela nabídku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových ohledně převodu pozemků ve vlastnictví státu, které by obec potřebovala pro svůj další rozvoj. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových má v k.ú. Vrchovnice ve svém vlastnictví pozemky p.č. 146/11, 146/12, 146/13,146/14. Podmínkou převodu je potřeba pozemků pro rozvoj obce. Starosta obce kontaktoval pracovníky UZSM. Je třeba podat žádost o poskytnutí uvedených pozemků. Žádosti se zasílají na MMHK, kteří podávají žádost o převod pozemků hromadně.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Vrchovnice pověřuje starostu podáním žádosti o převod uvedených pozemků od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 6 bylo schváleno

### **8. Schválení závěrečného účtu obce za rok 2022**

Starosta obce seznámil přítomné s obsahem výkazů FIN, Přílohou , Výkazem zisku a ztrát, Inventarizací, Rozvahou, Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce a Závěrečným účtem obce. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce. Starosta obce dal hlasovat.

#### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Vrchovnice schvaluje závěrečný účet obce za rok 2022 bez výhrad.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 7 bylo schváleno

### **9. Schválení účetní závěrky obce za rok 2022**

Starosta obce seznámil přítomné s obsahem výkazů FIN, Přílohou , Výkazem zisku a ztrát, Inventarizací, Rozvahou, Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce a Závěrečným účtem obce. Starosta obce dal hlasovat.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Vrchovnice schvaluje účetní závěrku za rok 2022

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

### **10. Informace k rekonstrukci autobusové zastávky**

Starosta obce informoval přítomné, že je nutné provést v obci rekonstrukci autobusové zastávky. Na základě toho navrhuje oslovit projektanta Ing.Bráchu, který zpracuje jednoduchý projekt, podle kterého obec bude stavbu provádět. Starosta obce dal hlasovat.

### **Návrh usnesení**

Zastupitelstvo obce Vrchovnice schvaluje zhotovení projektové dokumentace na autobusovou zastávku od projektanta Ing.Bráchy

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

### **11. Vyřešení nakládání odpadních vod za rok 2022 p.xxx**

Starosta obce sdělil přítomným, že rodina xxx je poslední, která v obci není napojena na obecní kanalizaci. V roce 2021 jim skončilo povolení o nakládání odpadních vod, který vydal MMHK odbor životního prostředí. V roce 2022 požadovali od obce souhlas s napojením na splaškovou kanalizaci, který jim byl vydán a do dnešního dne obec neobdržela platné vydané povolení na stavbu kanalizační přípojky. Zastupitelé obce navrhují, písemně oslovit rodinu xxx, aby obci předložili jakým způsobem likvidovali odpadní vody za rok 2022.

### **12. Informace o obecním bytu**

Starosta obce minulý týden mluvil s nájemcem bytu, který neustále řeší plísň v bytě zatékání kolem oknem a kolem střechy. Nájemní smlouva je do června a poté starosta obce navrhuje provést opravu střechy. Starosta obce pozve odborníka, který řekne v čem spočívá problém a jak velká to bude finanční zátěž pro obec.

### **13. Starosta obce seznámil přítomné s činností úřadu**

a) starosta obce sdělil přítomným informace ze školení krizového řízení, kterého se účastnil.

b) starosta obce sdělil, že s linkou bezpeční musí dořešit převod finančních prostředků

#### 14. Závěr

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva v 20.45 hodin

*Zápis byl vyhotoven dne: 11.4.2023*

*Zapisovatel: Iva Černá*

Ověřovatelé: Jiří Janda ..... dne .....

Katka Štěrbová ..... dne .....

Starosta obce: Zdeněk Vojtěch ...../ dne .....