

Záměr pronájmu nebytových prostor

**Obec Vrchovnice v souladu s § 39 odst.1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění
pozdějších předpisů, zveřejňuje záměr
Pronajmout nebytové prostory k hostinské činnosti v čp.18 v k.ú.Vrchovnice**

Předmětem nájmu jsou prostory pohostinství – 3 místnosti, WC , úklidová komora, kuchyně a sklepy o celkové výměře 248 m².

Smlouva se uzavírá na dobu jednoho roku s možností prodloužení .

Výše nájemného se stanovuje ve výši 2800,- Kč/ měsíc, které je splatné k 25.dni příslušného měsíce

Platby za energii, plyn a vodu si platí nájemce sám.

Žádost musí obsahovat:

- _ jméno, příjmení, datum narození, trvalé bydliště, státní občanství, telefonní číslo,
- _ kopii živnostenského listu, výpis z trestné rejstříku maximálně jeden měsíc starý

Podmínky výběrového řízení:

- _ věk minimálně 18 let,
- _ potvrzení o bezdlužnosti ,
- _ předplacení základního nájemného tři měsíce dopředu (úhrada při podpisu nájemní smlouvy),
- _ do výběrového řízení budou zařazeny jen úplné žádosti,
- _ vyhlášovatel si vyhrazuje právo nevybrat žádného ze žadatelů, případně neuzavřít s žádným žadatelem nájemní smlouvu s tím, že případné neuzavření smlouvy nebude druhou stranou sankcionováno,
- _ vyhlášovatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení i bez udání důvodu,
- _ žádosti zasílejte na adresu Obec Vrchovnice, Vrchovnice 18, 503 03 Smiřice do 31.8.2015, označené zřetelně nápisem:
„NEOTVÍRAT – pronájem hostince v č.p. 18“.
- žadatel se přihlásí k trvalému pobytu

Žádáme případné zájemce, aby své nabídky doručili na adresu: Obec Vrchovnice, čp18, 50303 Smiřice a to do termínu nejdéle do 30.8.2015

Předpokládané předání předmětu nájmu je 1.10.2015

Ve Vrchovnici dne 30.6.2015

Zveřejněno:30.6.2015

Sejmuto dne: 31.8.2015

**OBEC
VRCHOVNICE
503 03 Smiřice**